

## Wohnhäuser Schönbühl, Emmenbrücke



Zeitraum 2021 - 2023  
Projektgrösse Aushub 5800 m<sup>3</sup>  
Beton 1800 m<sup>3</sup>

Auftraggeber BRUN Real Estate AG, 6021 Emmenbrücke  
Architekt Roman Hutter Architektur GmbH, 6005 Luzern  
Bauleitung bhp Baumanagement AG, 6021 Emmenbrücke

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Planung Kanalisation und  
Werkleitung  
Baugrube inkl. Baukontrolle  
Pfahlarbeiten  
Stahlbetonarbeiten inkl. Baukontrolle

### PROJEKTBSCHRIEB

Bei diesem spannenden Projekt im Wohngebiet Schönbühl in Emmenbrücke wurden zwei Mehrfamilienhäuser mit einer gemeinsamen Einstellhalle gebaut. Die Baugrube wurde gegen die Nachbargrundstücke mit einer in die Baugrube gespriessten Rühlwand gesichert, an welche das Gebäude anschliessend einhäuptig betoniert wurde. Da die Baugrubensohle teilweise auf dem Felsen, zum Teil auch deutlich darüber zu liegen kam, waren für die Foundation durch den unterschiedlichen Felsverlauf Injektionsrammpfähle notwendig. Die komplette Fassade der zwei Gebäude mit je drei Stockwerken ist mit gedämmtem Einsteinauerwerk ohne Aussendämmung ausgeführt worden.